

BAIA HOLIDAY

MARE Azzurro

TRIESTE

LA TUA VACANZA, LA NOSTRA PASSIONE

Dal 1974, ci impegniamo a offrire esperienze autentiche e indimenticabili.
Con Baia Holiday, hai la libertà di vivere la tua vacanza come l'hai sempre sognata. Scegli tra le destinazioni più esclusive e goditi i nostri servizi di eccellenza.

Since 1974, we have been committed to offering authentic and unforgettable experiences.
With Baia Holiday, you have the freedom to experience your holiday as you have always dreamed it. Choose from the most exclusive destinations and enjoy our services of excellence.

Seit 1974 sind wir bestrebt, authentische und unvergessliche Erlebnisse zu bieten.
Mit Baia Holiday haben Sie die Freiheit, Ihren Urlaub so zu erleben, wie Sie es sich schon immer erträumt haben. Wählen Sie aus den exklusivsten Reisezielen und genießen Sie unseren hervorragenden Service.





INDICE

Index

Scegli la tua destinazione Baia Holiday **P.4**
Choose your Baia Holiday destination
Wählen Sie Ihr Baia Holiday Reiseziel

Camping Village Mare Pineta **P.6**

Appartamenti Baia Rilke **P.13**

Appartamenti Mare Azzurro **P.16**

I nostri servizi **P.19**
Our services
Unsere Dienstleistungen

Informazioni generali **P.21**
General information
Allgemeine Informationen

Baia Holiday Group **P.22**

Be You, Be Baia, Be Green **P.24**

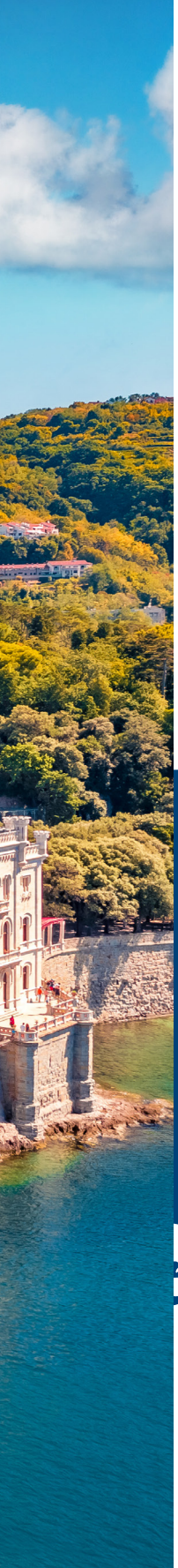
TRIE-
STE

Trieste è avvolta dai profumi della macchia mediterranea, è caratterizzata da un'aria sempre fresca e pulita, una cultura divisa tra l'aspro promontorio carsico e il mare Adriatico.
È la meta ideale per escursionisti e amanti della natura incontaminata.

Trieste is enveloped in the scents of the Mediterranean maquis, is characterised by fresh, clean air and a culture divided between the rugged Karst promontory and the Adriatic Sea.
It is an ideal destination for hikers and lovers of unspoilt nature.

Triest ist umhüllt von den Düften der mediterranen Macchia, geprägt durch eine stets frische und saubere Luft und liegt zwischen dem felsigen Karstvorgebirge und dem Adriatischen Meer.
Es ist das ideale Ziel für Wanderer und Liebhaber der unberührten Natur.





SCEGLI LA TUA DESTINAZIONE BAIA HOLIDAY

Choose your Baia Holiday destination
Wählen Sie Ihr Baia Holiday Reiseziel

Trieste

CAMPING VILLAGE MARE PINETA
Duino Aurisina (TS)

ADAC Tipp 2023 ★★★★☆ ADAC

APPARTAMENTI BAIA RILKE NEW
Duino Aurisina (TS)

APPARTAMENTI MARE AZZURRO
Duino Aurisina (TS)



Camping Village

MARE PINETA

Duino Aurisina
Trieste

APRIL - OCTOBER

LOCALITÀ SISTIANA 60/D, DUINO AURISINA

MOBILE HOMES & APARTMENTS

ROOMS

PITCHES



Il Camping Village Mare Pineta si affaccia sulla Baia di Sistiana in una magnifica posizione panoramica.
Il Camping Village è costeggiato dal famoso sentiero Rilke, una passeggiata molto suggestiva a picco sul mare, che dalla baia si sviluppa lungo la costa fino a raggiungere il Castello di Duino.

Camping Village Mare Pineta overlooks the Bay of Sistiana and enjoys a magnificent panoramic position.
The Camping Village is bordered by the famous Rilke path, a very picturesque walkway overlooking the sea, which runs from the bay along the coast to Duino Castle.

Das Camping Village Mare Pineta überblickt die Bucht von Sistiana und profitiert von einer herrlichen Panoramalage.
Das Camping Village grenzt an den berühmten Rilke, einem eindrucksvollen Wanderweg mit Blick auf das Meer, der sich von der Bucht entlang der Küste bis zum Schloss von Duino erstreckt.





MAPPA DETTAGLIATA
DETAILED MAP
DETAILKARTE

MAPPA E SERVIZI

Map and services · Karte und Dienste

GENERAL SERVICE

- Reception
- Sunbeds/Sunumbrellas
- Laundry Self-Service
- Camper Service

RESTAURANT/SHOPPING

- Rilke Bar & Restaurant
- Supermarket/Bazar
- Tobacco Shop

SPORT/FREE TIME

- Pools Park
- Fitness Area
- Table Tennis
- Tennis Court
- E-bike Rental
- Entertainment
- Playgroud
- Amusement Arcade

TOILETS

- Toilets
- Disabled Toilets
- Private Bathroom
- Showers

PARCO PISCINE

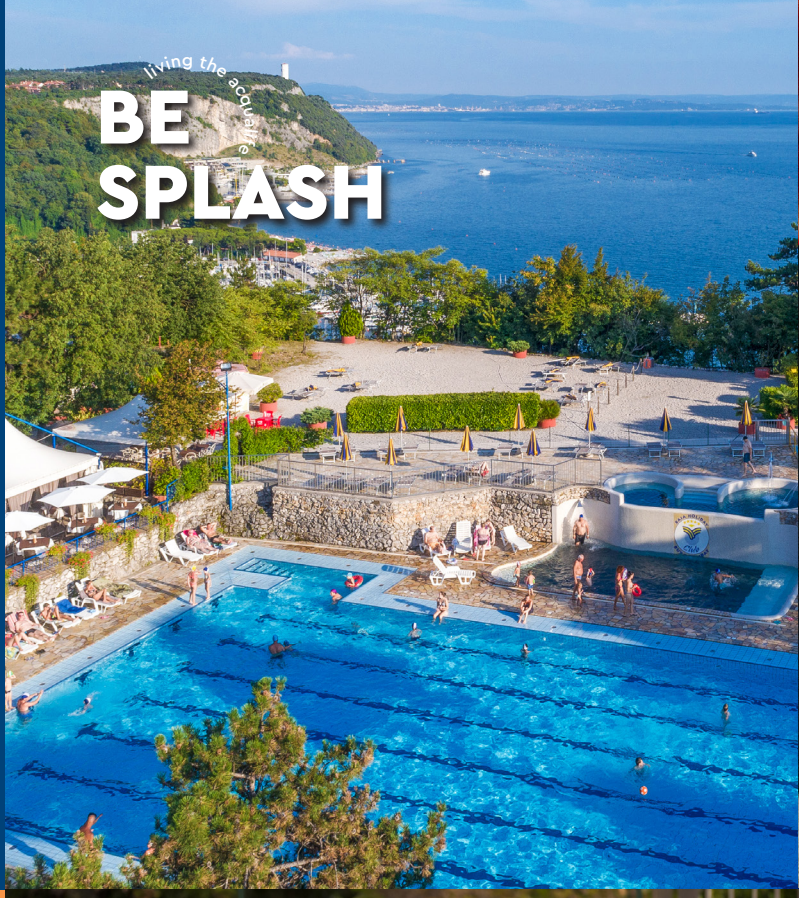
Pools park
Schwimmbadpark

Piscina semi-olimpionica
Semi-olympic pool
Halbolympisches Schwimmbad

Piscina per bambini
Children pool
Kinder Pool

Piscina wellness
Wellness pool

Lettini ed ombrelloni disponibili a pagamento
Sunbeds and umbrellas by payment
Liegen und Sonnenschirme gegen Gebühr erhältlich



ANIMAZIONE

Entertainment
Animation

Spettacoli e balli serali
Evening shows and dancing
Abendliche Aufführungen und Tänze

Tornei e giochi in piscina
Tournaments and games at the pool
Turniere und Spiele im Schwimmbad

Parco giochi attrezzato
Equipped playground
Ausgestatteter Spielplatz

Sala giochi al coperto
Indoor playroom
Indoor-Spielezimmer





FOOD & DRINKS

Bar Rilke

Market interno al camping
Market inside the campsite
Minimarkt auf dem Campingplatz

Cucina locale, italiana e internazionale
Local, Italian and international cuisine
Lokale, italienische und internationale Küche

Attenzione ad ospiti con intolleranze
Beware of intolerances
Vorsicht vor Unverträglichkeiten



SPORT E TEMPO LIBERO

Sport and free time
Sport und Freizeit

Palestra
Fitness area
Fitnesstudio

Campo da tennis
Tennis court
Tennisplatz

Noleggio e-bikes
E-bikes rental
E-Bikes Verleih

Sentiero Rilke
Rilke trail
Rilkeweges

Castello di Duino (1,8 km)
Duino Castle
Schloss Duino

Trieste (17 km) & Gorizia (25 km)

VILLAGE OPEN AIR

CHECK-IN 17:00 - 23:00 | **CHECK-OUT** entro/by 9:00

				m²	WC										
BAIA BLU		2	4	19	1	1		✓	●	●	●	●	●		
BAIA COMFORT		2	4	22	2	1		✓	●	●	●	●	●	●	✓
BAIA RELAX NEW		2	4	25,5	2	1		✓	●	●	●	●	●	●	✓
BAIA ROMANTIC		2	4+2	24	1	1		✓	●	●	●	●	●	●	✓
BAIA LUX		2	4+1	31	1	1		✓	●	●	●	●	●	●	✓
BAIA 4 ALL		2	4	32	1	1		✓	●	●	●	●	●	●	✓
BAIA PANORAMIC		2	4	30	2	2		✓	●	●	●	●	●	●	✓
BAIA ELITE		3	6	33	2	1		✓	✓	✓	✓	✓	✓	●	✓
REDWOOD		3	4+1	34	2	1	✓	✓	●	●	●	●	●	●	✓
ASPEN		2	4+2	34	1	1	✓	✓	●	●	●	●	●	●	✓

INCLUSO
INCLUDED · INBEGRIFFEN

Cucina attrezzata *Fully equipped kitchenette* *Komplett ausgestattete Küche*	✓
Frigorifero *Refrigerator · Kühlschrank*	✓
Pentole e stoviglie *Pots and crockery* *Töpfe und Geschirr*	✓
Posto auto *Parking place · Parkplatz*	✓
Pulizie finali *Final cleaning · Endreinigung*	✓
Consumi *Consumption · Verbrauch*	✓
Zona esterna *External area · Aussenbereich*	✓

Animali ammessi con supplemento
Animals allowed with extra charge
Haustiere gegen Aufpreis erlaubt

Casa mobile adatta a persone con difficoltà motorie e disabilità
Mobile home suitable for people with motor skills difficulties
Mobilheim für Menschen mit Behinderung ausgestattet

TUTTI I SERVIZI (P. 19-20)
ALL SERVICES · ALLE LEISTUNGEN

✓	**Servizio incluso nel prezzo** *Service included in the price* *Service im Preis inbegriffen*
●	**Servizio disponibile a pagamento** *Service available for a fee* *Service gegen eine Gebühr verfügbar*
●	**Servizio supplementare obbligatorio a pagamento** *Service is in mandatory supplement for a fee* *Service ist gegen eine Gebühr obligatorisch*

CALCOLA IL TUO PREVENTIVO
GET YOUR QUOTE
BERECHNEN SIE IHR ANGEBOT



RESORT OPEN AIR

CHECK-IN 17:00 - 23:00 | **CHECK-OUT** entro/by 9:00

				m²	WC						
BLU RESORT 2P		1	2	12	1	1	✓	✓	✓	✓	●	●
BLU RESORT 3P		1	2+1	15	1	1	✓	✓	✓	✓	●	●

INCLUSO
INCLUDED · INBEGRIFFEN

	Frigorifero *Refrigerator · Kühlschrank*	✓
	Posto auto *Parking place · Parkplatz*	✓
	Pulizie finali *Final cleaning · Endreinigung*	✓
	Consumi *Consumption · Verbrauch*	✓
	Zona esterna *External area · Aussenbereich*	✓

TRATTAMENTI (su richiesta)
TREATMENTS (on request)
BEHANDLUNGEN (auf Anfrage)

BB	**Prima colazione** *Bed & Breakfast*
HB	**Mezza pensione** *Half Board · Halbpension*
FB	**Pensione completa** *Full Board · Vollpension*
FB à	**Pensione completa alla carta** *Full board à la carte* *Vollpension à la Carte*

CALCOLA IL TUO PREVENTIVO
GET YOUR QUOTE
BERECHNEN SIE IHR ANGEBOT

TUTTI I SERVIZI (P. 19-20)
ALL SERVICES · ALLE LEISTUNGEN

✓	**Servizio incluso nel prezzo** *Service included in the price* *Service im Preis inbegriffen*
●	**Servizio disponibile a pagamento** *Service available for a fee* *Service gegen eine Gebühr verfügbar*
	Cucina non disponibile in Resort *Kitchen not available in Resort* *Küche im Resort nicht verfügbar*



LEGENDA · *LEGEND · LEGENDE*

Tipologia sistemazioni
Accommodation typology · Unterkunftstypologie

	Casa mobile *Mobile home · Mobilheim*
	N° camere da letto *Bedrooms n° · Schlafzimmer n°*
	Posti letto *Beds · Betten*
	Metratura *Size · Grösse*
WC	**Bagno** *Bathroom · Badezimmer*
	Terrazza coperta *Covered terrace · Überdachte Terrasse*

Servizi
Services · Dienstleistungen

	Biancheria da letto *Bed linen · Bettwäsche*
	Biancheria da bagno *Towel set · Handtücher Set*
	Cambio settimanale *Weekly change · Wöchentlicher Wechsel*
	2 lettini + 1 ombrellone *2 sunbeds + 1 sunumbrella* *2 Sonnenliegen + 1 Sonnenschirm*

Dotazioni
Equipments · Ausstattung

	Doccia *Shower · Dusche*
	TV
	Aria condizionata/Riscaldamento *Air conditioning/Heating* *Klimaanlage/Heizung*
	Culla *Cot · Kinderbett*

CAMPING OPEN AIR

CHECK-IN 12:00 - 23:00 | **CHECK-OUT** entro/*by* 10:00

SMART		2-2	6A			●	●	●
PINETA PLATZ		2-6	6A	✓	✓	●	●	●
PREMIUM		2-6	6A	✓	✓	●	●	●
PREMIUM PLUS		2-6	6A	✓	✓	●	●	●
PARADISE		2-6	6A	✓	✓	✓	●	●
SUPERPLATZ MONGE		2-6	6A	✓	✓	✓	●	●

INCLUSO
INCLUDED · INBEGRIFFEN

Posto auto *Parking place · Parkplatz*	✓
Consumi *Consumption · Verbrauch*	✓
Servizi igienici *Toilettes · Toilette*	✓

TUTTI I SERVIZI (P. 19-20)
ALL SERVICES · ALLE LEISTUNGEN

✓	**Servizio incluso nel prezzo** *Service included in the price* *Service im Preis inbegriffen*
●	**Servizio disponibile a pagamento** *Service available for a fee* *Service gegen eine Gebühr verfügbar*

CALCOLA IL TUO PREVENTIVO
GET YOUR QUOTE
BERECHNEN SIE IHR ANGEBOT



Animali ammessi con supplemento
Animals allowed with extra charge
Haustiere gegen Aufpreis erlaubt

Automobili non ammesse
Cars not allowed
Autos nicht erlaubt

LEGENDA · *LEGEND · LEGENDE*

Tipologia piazzola *Pitch typology · Stellplatzart*	
	Moto + tenda *Bike + tent · Motorrad + Zelt*
	Auto + tenda *Car + tent · Wagen + Zelt*
	Auto + roulotte/caravan *Car + caravan* *Wagen + Wohnwagen*
	Camper
	N° min/max persone *People n° min/max* *Personen n° min/max*

Servizi *Services · Dienstleistungen*	
	Camper service
	Wi-Fi
WC PRIVÉ	**Bagno privato** *Private bathroom* *Privates Badezimmer*
	2 lettini + 1 ombrellone *2 sunbeds + 1 sunumbrella* *2 Sonnenliegen + 1 Sonnenschirm*

Dotazioni *Equipments · Ausstattung*	
	Corrente *Electricity · Elektrizität*
	Carico d'acqua *Water tap · Wasserzufuhr*

Appartamenti

BAIA RILKE

Duino Aurisina
Trieste



JANUARY - DECEMBER

APARTMENTS

Gli appartamenti Baia Rilke, immerso nel verde, è composto da 6 appartamenti caratterizzati da spazi luminosi e confortevoli.
I piani superiori dispongono di balconi in legno e terrazze. Il piano terra invece consente l'accesso diretto al giardino che circonda la proprietà.

Apartments Baia Rilke, surrounded by greenery, is composed by of 6 flats with bright and comfortable spaces.
The upper floors have wooden balconies and terraces.
The ground floor provides direct access to the garden surrounding the property.

Die Wohnungen Baia Rilke, umgeben von Grün, besteht aus 6 Wohnungen mit hellen und komfortablen Räumen.
Die oberen Etagen verfügen über Holzbalkone und Terrassen. Das Erdgeschoss hingegen bietet einen direkten Zugang zum Garten, der das Anwesen umgibt.



APARTMENTS

CHECK-IN 17:00 - 23:00 | **CHECK-OUT** entro/by 9:00

					m²	WC									
APPARTAMENTO CARSO		0	2	6	75	2	2	✓	●	✓	✓	✓	✓	✓		●
APPARTAMENTO PINETA		1	2	6	85	2	2	✓	●	✓	✓	✓	✓	✓	✓	●
APPARTAMENTO FALESIE		2	2	6	85	2	2	✓	●	✓	✓	✓	✓	✓	✓	●

INCLUSO
INCLUDED · INBEGRIFFEN

Cucina attrezzata *Fully equipped kitchenette* *Komplett ausgestattete Küche*	✓
Frigorifero *Refrigerator · Kühlschrank*	✓
Pentole e stoviglie *Pots and crockery* *Töpfe und Geschirr*	✓
Posto auto *Parking place · Parkplatz*	✓
Pulizie finali *Final cleaning · Endreinigung*	✓
Consumi *Consumption · Verbrauch*	✓
Zona esterna *External area* *Aussenbereich*	✓
Accesso a tutti i servizi del Camping Village Mare Pineta *Access to the services of Camping Village Mare Pineta* *Zugang zu allen Dienstleistungen des Camping Cavallino*	✓

TUTTI I SERVIZI (P. 19-20)
ALL SERVICES · ALLE LEISTUNGEN

✓	**Servizio incluso nel prezzo** *Service included in the price* *Service im Preis inbegriffen*
●	**Servizio disponibile a pagamento** *Service available for a fee* *Service gegen eine Gebühr verfügbar*

CALCOLA IL TUO PREVENTIVO
GET YOUR QUOTE
BERECHNEN SIE IHR ANGEBOT





Informazioni generali Residence Baia Rilke
General information Residence Baia Rilke
Allgemeine Informationen Residence Baia Rilke

Cauzione
Deposit · Kaution
Richiesta cc a garanzia all'arrivo (cauzione 500 euro). L'appartamento deve essere riconsegnato in ordine; in caso contrario viene trattenuto un importo della cauzione.
CC request as guarantee upon arrival (deposit of 500 euros). The apartment must be returned in order; otherwise, an amount will be deducted from the deposit.
CC-Anfrage als Garantie bei der Ankunft (Kaution von 500 Euro). Die Wohnung muss ordnungsgemäß zurückgegeben werden, andernfalls wir ein Teil der Kaution einbehalten.





LEGENDA · *LEGEND · LEGENDE*

Tipologia sistemazioni *Accommodation typology · Unterkunftstypologie*	
	Appartamento *Apartment · Wohnung*
	Piano *Floor · Boden*
	N° camere da letto *Bedrooms n° · Schlafzimmer n°*
	Posti letto *Beds · Betten*
	Metratura *Size · Grösse*
WC	**Bagno** *Bathroom · Badezimmer*
	Balcone o terrazzo *Balcony or terrace · Balkon oder Terrasse*

Servizi *Services · Dienstleistungen*	
	Wi-Fi
	Biancheria da letto *Bed linen · Bettwäsche*
	Biancheria da bagno *Towel set · Handtücher Set*
	Cambio settimanale *Weekly change · Wöchentlicher Wechsel*
	2 lettini + 1 ombrellone *2 sunbeds + 1 sunumbrella* *2 Sonnenliegen + 1 Sonnenschirm*

Dotazioni *Equipments · Ausstattung*	
	Doccia *Shower · Dusche*
	Lavastoviglie *Dishwasher · Spülmaschine*
	TV
	Aria condizionata/Riscaldamento *Air conditioning/Heating* *Klimaanlage/Heizung*

Appartamenti

MARE AZZURRO

Duino Aurisina
Trieste



JANUARY - DECEMBER

APARTMENT

Gli appartamenti Mare Azzurro è situato a Sistiana, a circa 2 km dal Camping Village Mare Pineta.
Al piano terra è presente un ampio soggiorno, una cucina attrezzata, un bagno e una spaziosa zona esterna con tavolo e sedie.
Al piano superiore vi sono tre camere e due bagni.

Apartments Mare Azzurro is located in Sistiana, about 2 km from Camping Village Mare Pineta. On the ground floor there is a large living room, an equipped kitchen, a bathroom and a spacious outdoor area with table and chairs. On the upper floor there are three bedrooms and two bathrooms.

Die Wohnungen Mare Azzurro befindet sich in Sistiana, etwa 2 km vom Camping Village Mare Pineta entfernt.
Im Erdgeschoss gibt es ein großes Wohnzimmer, eine ausgestattete Küche, ein Badezimmer und einen großen Außenbereich mit Tisch und Stühlen. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Bäder.



APARTMENT

CHECK-IN 15:00 - 21:00 | **CHECK-OUT** entro/by 9:00

				m²	WC								
APPARTAMENTO MARE AZZURRO		3	8	196	2	2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	●

INCLUSO
INCLUDED · INBEGRIFFEN

Cucina attrezzata *Fully equipped kitchenette* *Komplett ausgestattete Küche*	✓
Frigorifero *Refrigerator · Kühlschrank*	✓
Pentole e stoviglie *Pots and crockery* *Töpfe und Geschirr*	✓
Posto auto *Parking place · Parkplatz*	✓
Pulizie finali *Final cleaning · Endreinigung*	✓
Consumi *Consumption · Verbrauch*	✓
Zona esterna *External area* *Aussenbereich*	✓
Accesso a tutti i servizi del Camping Village Mare Pineta *Access to the services of Camping Village Mare Pineta* *Zugang zu allen Dienstleistungen des Camping Cavallino*	✓

TUTTI I SERVIZI (P. 19-20)
ALL SERVICES · ALLE LEISTUNGEN

✓	**Servizio incluso nel prezzo** *Service included in the price* *Service im Preis inbegriffen*
●	**Servizio disponibile a pagamento** *Service available for a fee* *Service gegen eine Gebühr verfügbar*

CALCOLA IL TUO PREVENTIVO
GET YOUR QUOTE
BERECHNEN SIE IHR ANGEBOT





Informazioni generali Residence Mare Azzurro
General information Residence Mare Azzurro
Allgemeine Informationen Residence Mare Azzurro

Cauzione
Deposit · Einlage
Richiesta cc a garanzia all'arrivo (cauzione 500 euro). L'appartamento deve essere riconsegnato in ordine; in caso contrario viene trattenuto un importo della cauzione.
CC request as guarantee upon arrival (deposit of 500 euros). The apartment must be returned in order; otherwise, an amount will be deducted from the deposit.
CC-Anfrage als Garantie bei der Ankunft (Kaution von 500 Euro). Die Wohnung muss ordnungsgemäß zurückgegeben werden; andernfalls werden ein Betrag von der Anzahlung abgezogen.





LEGENDA · *LEGEND · LEGENDE*

Tipologia sistemazioni *Accommodation typology · Unterkunftstypologie*	
	Appartamento *Apartment · Wohnung*
	N° camere da letto *Bedrooms n° · Schlafzimmer n°*
	Posti letto *Beds · Betten*
	Metratura *Size · Grösse*
WC	**Bagno** *Bathroom · Badezimmer*

Servizi *Services · Dienstleistungen*	
	Biancheria da letto *Bed linen · Bettwäsche*
	Biancheria da bagno *Towel set · Handtücher Set*
	Cambio settimanale *Weekly change · Wöchentlicher Wechsel*
	2 lettini + 1 ombrellone *2 sunbeds + 1 sunumbrella* *2 Sonnenliegen + 1 Sonnenschirm*

Dotazioni *Equipments · Ausstattung*	
	Doccia *Shower · Dusche*
	Lavastoviglie *Dishwasher · Spülmaschine*
	TV
	Cassaforte *Safe · Sicher*

I NOSTRI SERVIZI

Our services · Unsere Dienstleistungen

✓ **Incluso** *Included Inbegriffen* | € **A pagamento** *Extra charge Kostenpflichtig*

Ospitalità · *Hospitality · Gastfreundschaft*

✓	**Reception** *Rezeption*
✓	**Cassa** *Cash desk · Kasse*
✓	**Assistenza al cliente** *Customer service · Kundendienst*
✓	**Staff multilingua** *Multilingual staff* *Mehrsprachiges Personal*
✓	**Mappa della struttura** *Camping map · Campingmappe*
✓	**Deposito bagagli** *Luggage storage · Gepäcklagerung*
✓	**Guardia notturna** *Night guard · Nachtwächter*
✓	**Oggetti smarriti** *Lost items · Verlorene Gegenstände*
€	**Early check-in / Late check-out**

Ristorazione · *Restaurant · Restaurants*

€	**Rilke Bar & Restaurant**
✓	**Asporto** *Take away · Abholung*
✓	**Attenzione alle intolleranze** *Beware of intolerances* *Vorsicht vor Unverträglichkeiten*
€	**Su richieste (Prima colazione, Mezza pensione, Pensione completa, Menu alla Carta)** *On request (Breakfast, Half board, Full board, à la carte menu)* *Auf Anfrage (Frühstück, Halbpension, Vollpension, à la Carte)*

Animazione · *Entertainment · Animation*

✓	**Team di intrattenimento** *Entertainment team* *Unterhaltungsteam*
✓	**Miniclub**
✓	**Parco giochi all'aperto** *Outdoor playground* *Spielplatz im Freien*
✓	**Sala giochi al coperto** *Indoor playroom · Indoor Spielzimmer*

Sport/Tempo libero
Sport e free time · Sport und Freizeit

✓	**Palestra** *Fitness area · Fitnesstudio*
✓	**Ping pong** *Table tennis · Tischtennis*
€	**Tennis** *Tennis court · Tennisplatz*
€	**Noleggio e-bikes** *E-bikes rental · E-Bike Verleih*
€	**Escursioni** *Excursions · Ausflüge*

Piscine · *Pools*

✓	**Piscina adulti** *Adults pool · Erwachsenenpool*
✓	**Piscina bambini** *Kids pool · Kinderpool*
✓	**Getti idromassaggio** *Hydromassage jets* *Hydromassagedüsen*
€	**Lettini e ombrelloni** *Sunbeds and sunumbrellas* *Sonnenliegen und Sonnenschirme*
✓	**Bagnini qualificati** *Qualified lifeguards* *Qualifizierte Rettungsschwimmer*

Shopping

€	**Market/Bazar** *Supermarket/Bazar*
€	**Tabacchi** *Tobacco shop · Tabakgeschäft*

Cani · *Dogs · Hunde*

✓	**Alloggi dedicati** *Dedicated accommodation* *Speziell eingerichtete Unterkünfte*
✓	**Sacchetti igienici** *Dog waste bags · Hundekotbeutel*
✓	**Accesso alle aree comuni con guinzaglio** *Access to common areas on a leash* *Zugang zu öffentlichen Bereichen mit einer Leine*

Servizi igienici · *Toilets · Sanitäranlagen*

✓	**Servizi igienici** *Toilets · Badezimmer*
✓	**Servizi igienici per disabili** *Bathrooms for disabled* *Behindertengerechte Bäder*
€	**Bagni privati** *Private bathrooms* *Private Badezimmer*
✓	**Docce** *Showers · Duschen*
✓	**Costante pulizia** *Constant cleaning* *Regelmäßige Reinigung*

Navetta spiaggia
Beach shuttle · Strand Shuttle

✓	**Servizio navetta gratuito (attivo durante l'alta stagione) per la spiaggia di Baia Sistiana situata a 2 km di distanza** *Free shuttle service (operating during the high season) to the Baia Sistiana beach located 2 km away* *Kostenloser Shuttle-Service (in der Hochsaison) zum 2 km entfernten Strand Baia Sistiana*

Servizi generali
General services · Allgemeine dienstleistungen

✓	**Camper service**
✓	**Parcheggio interno** *Internal parking · Interner Parkplatz*
✓	**Raccolta ecologica** *Ecological collection* *Ökologische Sammlung*
✓	**Disinfestazione zanzare** *Mosquito disinfestation* *Mückenbekämpfung*
✓	**Lavatoi** *Sinks · Waschräume*
€	**Lavanderia self-service** *Laundry self-service* *Wäscherei mit Selbstbedienung*
€	**Noleggio biancheria da letto/bagno** *Bed/bath linen rentals* *Bettwäsche/Badewäscheverleih*
€	**Baby kit**
€	**Biglietti bus** *Bus ticket · Busfahrschein*

SERVIZI EXTRA A DISPOSIZIONE

Extra services available · Zusätzliche Dienste verfügbar

Servizi generali
General services · Allgemeine Dienstleistungen

Servizi piscina
Pool services · Schwimmbad service

1 ombrellone + 2 lettini
1 beach umbrella + 2 sunbeds
1 Sonnenschirm + 2 Liegestühle

Servizi parcheggio
Park services · Parkservice

Auto supplementare (in parcheggio)
Additional car (in parking place)
Zusätzliches Auto (auf dem Parkplatz)

Moto supplementare
Additional motorbike
Zusätzliches Motorrad

Carrello (in parcheggio)
Trailer (in parking place)
Anhänger (auf dem Parkplatz)

Lavanderia
Laundry · Waschsalon

Lavatrice max 8 kg (detersivo escluso)
Washing machine max 8 kg (detergent not included)
Waschmaschine max 8 kg (Waschmittel ausgeschlossen)

Asciugatrice
Dryer · Wäschetrockner

Wi-Fi

Wi-Fi (1 o 3 dispositivi)
Wi-Fi (1 or 3 devices)
Wi-Fi (1 oder 3 Geräte)

Village

Climatizzazione
Air conditioning · Klimaanlage

Aria condizionata/Riscaldamento
Air conditioning/Heating
Klimaanlage/Heizung

Animali domestici
Pets · Haustiere

Cane
Dog · Hunde

Noleggio biancheria
Linen rental · Bettwäsche Vermietung

Set lenzuola singole
Single bed linen set · Einzelbettwäsche

Set lenzuola matrimoniali
Double bed linen set · Doppelbettwäsche

Set asciugamani
Towel set · Handtücher Set

Baby

Lettino
Cot · Kinderbett

Seggiolone
Highchair · Hochstuhl

Set lenzuola baby
Kids bed linen set
Kinder Bettwäsche Set

Baby kit: lettino + seggiolone
Baby kit: cot + highchair
Baby kit: Kinderbett + Hochstuhl

Camping

Animali domestici
Pets · Haustiere

Cane
Dog · Hunde

Bagni privati
Private bathrooms · Private Badezimmer

Bagno privato
Private bathroom
Privates Badezimmer

Servizi supplementari
Additional services · Zusätzliche Dienstleistungen

Tenda supplementare
Additional tent · Zusätzliches Zelt

Rimessaggio caravan (in parcheggio)
Caravan depot (in parking place)
Wohnwagen Lagerung (auf dem Parkplatz)

Trattamenti
Treatments · Behandlungen

BB Prima colazione
Breakfast · Frühstück

HB Mezza pensione (1/2 lt acqua inclusa)
Half board (1/2 lt water included)
Halbpension (1/2 lt Wasser inklusive)

FB Pensione completa (1/2 lt acqua inclusa)
Full board (1/2 lt water included)
Vollpension (1/2 lt Wasser inklusive)

FB Pensione completa alla carta (acqua e caffè inclusi con servizio al tavolo)
Full board à la carte (water and coffee included with table service)
Vollpension à la Carte (Wasser und Kaffee inklusive mit Tischbedienung)

GARANZIE ASSICURATIVE

Insurance guarantee · Reiserücktrittsversicherung

Assistenza Base
Basic assistance · Grundlegende Unterstützung

Massimale fino a € 1.000 (soggiorno minimo di 4 notti)
Ceiling up to € 1.000
(minimum stay of 4 nights)
Obergrenze bis zu € 1.000
(Mindestaufenthalt von 4 Nächten)

Assistenza Premium
Premium assistance · Premium Unterstützung

Massimale fino a € 5.000
Ceiling up to € 5.000
Obergrenze bis zu € 5.000

CONDIZIONI ASSICURATIVE
INSURANCE CONDITIONS
VERSICHERUNGSBEDINGUNGEN

INFORMAZIONI GENERALI

General information · Allgemeine Informationen

Informazioni generali
General information · Allgemeine Informationen

Day use
Utilizzo unità abitativa fino alle ore 18.00 (per soggiorni di minimo 2 notti): 50% della tariffa giornaliera secondo disponibilità, da verificare direttamente in loco.
Use of the accommodation until 6:00 pm (for a minimum stay of 2 nights): 50% of the daily rate subject to availability, to be verified directly on site.
Nutzung der Wohneinheit bis um 18:00 Uhr (bei einem Mindestaufenthalt von 2 Nächten): 50% des Tagessatzes je nach Verfügbarkeit, die direkt vor Ort zu überprüfen ist.

Animali domestici
Pets · Haustiere
Gli animali domestici sono ammessi su richiesta in alcune tipologie di unità abitative con supplemento giornaliero e pulizie finali obbligatorie.
È obbligatorio comunicare in fase di prenotazione la loro presenza.
Pets are allowed only in some units with an extra daily cost and mandatory final cleaning. It is mandatory to communicate the pets presence during the booking process.
Haustiere sind auf Anfrage in einigen Unterkunftsarten mit Tageszuschlag und einer obligatorischen Endreinigung erlaubt. Es ist obligatorisch, ihre Anwesenheit schon zum Zeitpunkt der Buchung bekannt zu geben.

Contributo ambientale
Environment fee · Umweltbeitrag

Ogni vacanza comporta un impatto ambientale, ma insieme possiamo fare qualcosa di concreto. Per salvaguardare e preservare il magnifico habitat delle aree naturalistiche in cui sorgono le nostre strutture, abbiamo introdotto il "Contributo ambientale": viene applicato all'importo del soggiorno ed è interamente destinato al finanziamento di azioni per la sostenibilità ambientale. Il tuo impegno potrà sommarsi agli importanti investimenti che Baia Holiday mette in campo ogni anno per compensare l'impatto, non solo del turismo, sul territorio e sull'ambiente.
Every holiday has an environmental impact, but together we can do something to reduce it. To safeguard and preserve the magnificent habitat of the naturalistic areas, in which our structures are located, we have introduced the "Environmental Contribution": it is added to the total amount of the stay and is entirely intended to finance actions for environmental sustainability. Your commitment will be added to the Baia Holiday's important continuous investments to counterweight the impact, not only in tourism, but also on the territory and environment.
Jeder Urlaub hat Auswirkungen auf die Umwelt, aber Gemeinsam können wir etwas Konkretes tun. Um den herrlichen Lebensraum der Naturgebiete, in denen sich unsere Anlagen befinden, zu schützen und zu erhalten, haben wir den „Umweltbeitrag" eingeführt: er wird auf den Gesamtbetrag des Aufenthalts berechnet und ist für die Finanzierung von Maßnahmen zur ökologischen Nachhaltigkeit gedacht.

Village

Aria condizionata/Riscaldamento
Air conditioning/Heating
Klimaanlage/Heizung (A/C)
L'utilizzo dell'aria condizionata/ riscaldamento nell'unità abitativa non è sempre incluso nel prezzo. Il servizio è acquistabile in Loco o in fase di prenotazione.
The use of air conditioning/heating in the accommodation unit is not always included in the price. The service can be buy at the reception or in advance by booking.
Die Nutzung der Klimaanlage/Heizung in der Wohneinheit ist nicht immer im Preis enthalten. Der Service kann vor Ort oder bei der Buchung erworben werden.

Biancheria e asciugamani
Bed linen and towels
Bettwäsche und Handtücher
È possibile noleggiare la biancheria da letto e da bagno sia in fase di prenotazione che direttamente presso la reception. Le coperte sono disponibili in tutte le unità abitative. La biancheria da tavola non è fornita.
It is possible to rent bed linen and towels during the booking procedure or directly at the reception. Blankets are available in every accommodation and the table linen is not included.
Es ist möglich die Bettwäsche und die Handtücher schon bei der Buchung oder später direkt an der Rezeption zu mieten. Alle Wohneinheiten sind mit Decken ausgestattet. Die Tischdecke steht nicht zur Verfügung.

Stoviglie
Kitchenware · Kücheneinrichtung
Le unità abitative sono dotate di pentole e stoviglie in misura adeguata al numero di persone massime che l'unità abitativa può ospitare.
The units are equipped with pots, pans and dishes, according to the number of persons the unit can accommodate.
Unsere Unterkünfte, sind mit Pfannen und Geschirr entsprechend der zugelassenen Personenzahl ausgerüstet.

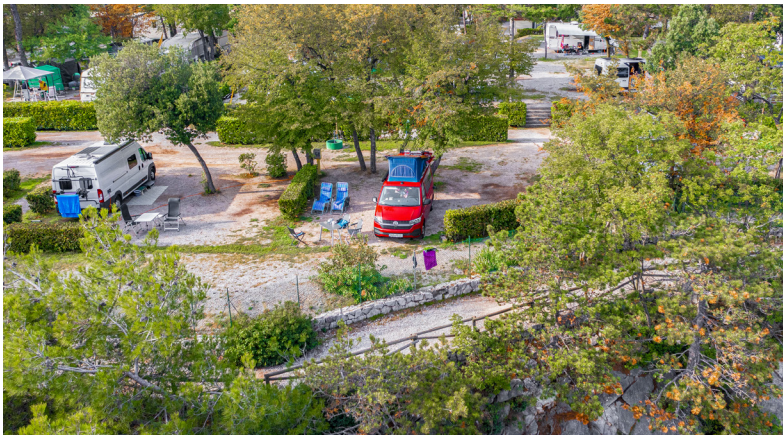
Resort

Aria condizionata/Riscaldamento
Air conditioning/Heating
Klimaanlage/Heizung (A/C)
L'utilizzo dell'aria condizionata o riscaldamento all'interno dell'unità abitativa è incluso.
Air conditioning or heating inside the living unit is included.
Die Nutzung der Klimaanlage oder Heizung in der Wohneinheit ist inbegriffen.

Biancheria e asciugamani
Bed linen and towels
Bettwäsche und Handtücher
È inclusa la prima fornitura di biancheria da letto e da bagno. Le coperte sono disponibili in tutte le unità abitative.
The first linen and towels supply is included. Blankets are available in every accommodation.
Die erste Lieferung von Bettwäsche und Handtüchern ist inbegriffen. Decken sind in jeder Unterkunft vorhanden.

Camping

Camper service
Il servizio è gratuito per gli ospiti del campeggio che effettuano un soggiorno minimo di 2 notti. Per soggiorni inferiori il servizio è disponibile a pagamento.
The service is free of charge for the camping Guests who stay at least 2 nights. With shorter stays the camper service is available for a fee.
Die Benutzung der Anlage ist für Gäste bei einem Mindestaufenthalt von 2 Nächten kostenlos. Bei kürzeren Aufenthalten steht der Service gegen Gebühr zur Verfügung.





BAIA HOLIDAY GROUP

ITALY

SARDEGNA

SARDINIA · SARDINIEN

Camping Village Baia Blu La Tortuga, Aglientu
Camping Village Laguna Blu, Alghero
Centro Vacanze Isuledda, Cannigione di Arzachena
Camping Village Capo d'Orso, Palau
Baia Holiday La Gallura, Santa Teresa di Gallura **NEW**
Baia Holiday Marina delle Rose, Aglientu **NEXT**



VENETO

VENETIEN

Camping Village Cavallino, Cavallino Treporti
Appartamenti a mare Cavallino, Cavallino Treporti **NEXT**
The Green Park Hotel 4****S, Cavallino Treporti
Appartamenti Cà del Pioppo, Cavallino Treporti

LAGO DI GARDA

LAKE GARDA · GARDASEE

Concept Village Piccola Gardiola, San Felice del Benaco
Baia Holiday Gasparina, Castelnuovo del Garda **NEW**

FRIULI VENZIA-GIULIA

FRIAUL-JULISCH-VENETIEN

Camping Village Mare Pineta, Duino Aurisina
Appartamenti Baia Rilke, Duino Aurisina **NEW**
Appartamenti Mare Azzurro, Duino Aurisina

LAZIO

LATIUM

Camping Village Roma Capitol, Ostia Antica **NEW**

PUGLIA

APULIEN

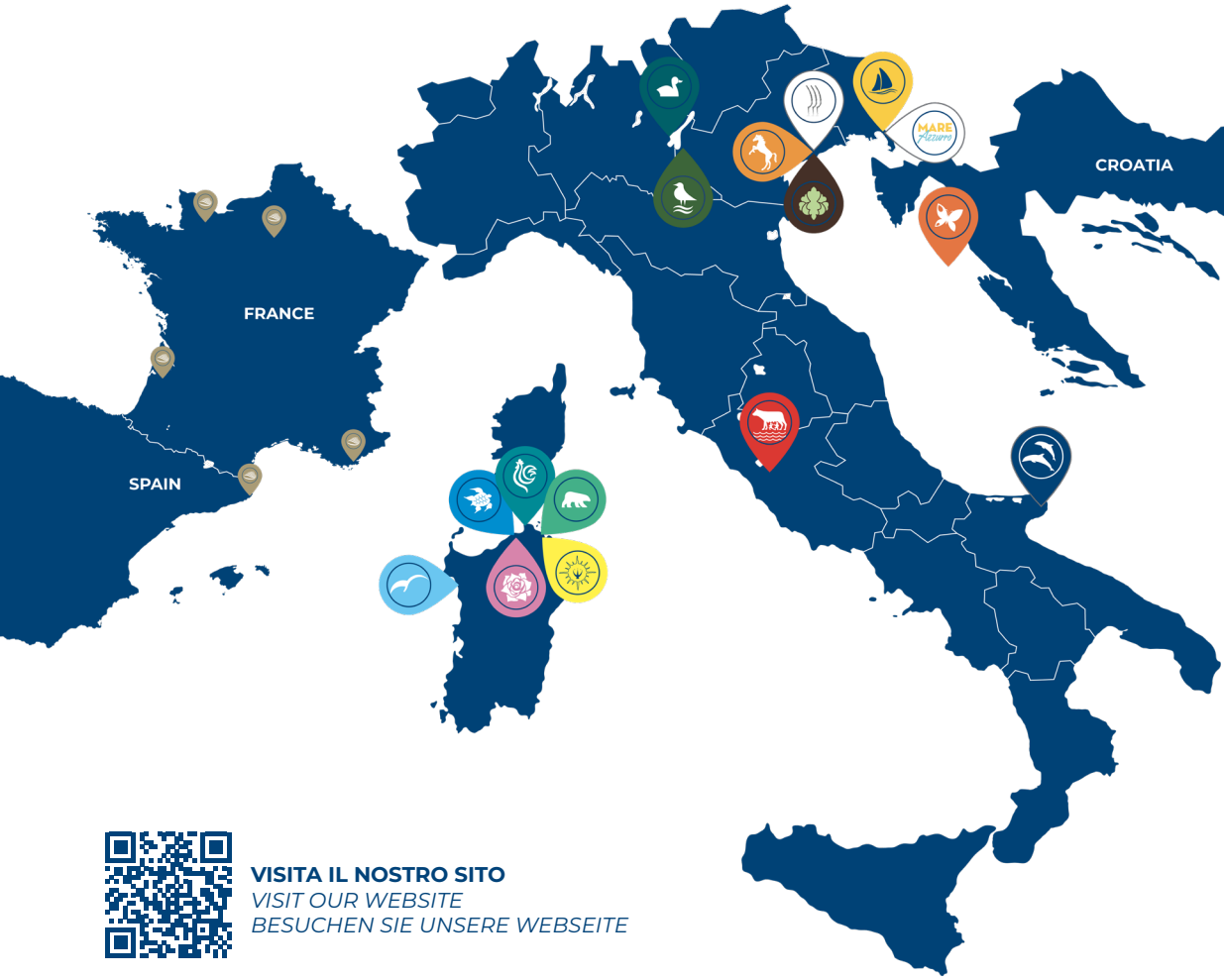
Centro Turistico San Nicola, Peschici **NEW**

CROATIA

ISOLA DI LUSSINO

LOŠINJ ISLAND

Camping Village Poljana, Mali Losinj



VISITA IL NOSTRO SITO
VISIT OUR WEBSITE
BESUCHEN SIE UNSERE WEBSEITE



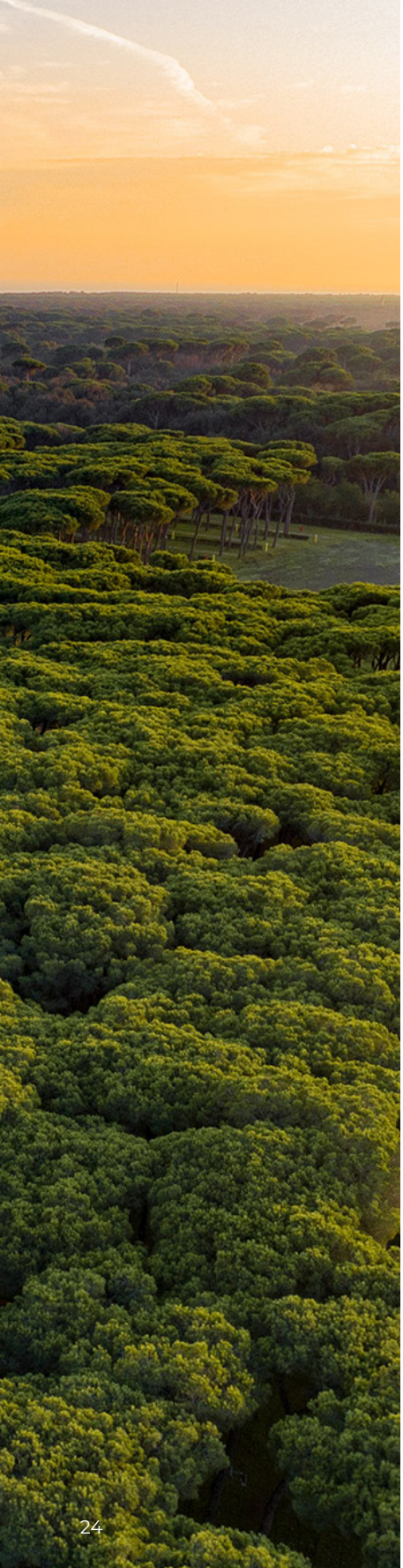
Partnership Sandaya

FRANCE

Camping Douce Quiétude, Saint-Raphael
Camping Soulac Plage, Soulac-sur-Mer
Camping Cote de Nacre, Saint-Aubin-sur
Camping Maisons-Laffitte, Maison-Laffitte

SPAIN

Camping Cypsela Resort, Pals



BE YOU
BE BAIA
BE GREEN

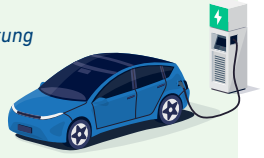
Be Green
Be the change

Il rispetto dell'ambiente è centrale per noi di Baia Holiday e preservare il patrimonio naturalistico non è più un'opzione, ma un dovere.
Per questo uniamo progetti innovativi che coinvolgono infrastrutture con piccoli gesti quotidiani.

Environment respect is central to us at Baia Holiday and preserving the natural heritage is not an option, but a duty. We combine innovative projects involving infrastructure with small individual daily gestures.

Der Respekt vor der Umwelt ist für uns bei Baia Holiday von zentraler Bedeutung, und die Bewahrung unseres natürlichen Erbes ist nicht länger eine Alternative, sondern eine Pflicht.
Deshalb verbinden wir innovative Infrastrukturprojekte mit kleinen, alltäglichen Gesten.

ACCESSIBILITÀ E INCLUSIONE SOCIALE
Accessibility and social inclusion
Zugänglichkeit und soziale Eingliederung



COSTRUZIONE SOSTENIBILE
Sustainable construction
Nachhaltiges Bauen

EFFICIENZA DELLE RISORSE IDRICHE ED ENERGETICHE
Efficiency of water and energy resources
Effizienz der Wasser- und Energieressourcen

PROTEZIONE DELL'AMBIENTE
Environmental protection
Schutz der Umwelt

CONTRIBUTO ALLA COMUNITÀ LOCALE
Contribution to the local community
Beitrag zur lokalen Gemeinschaft



PROGETTI FUTURI
Future projects
Zukünftige Projekte

@campingvillagemarepineta
@baiaholiday
#baiaholiday

BOOKING CENTER

ITALIA
Tel. +39 0365 520 682
info@baiaholiday.it

DEUTSCHLAND
Tel. +49 (0)89 548 816 77
info@baiaholiday.de

ÖSTERREICH
Tel. +43 (0)662 852296
info@baiaholiday.at

POLSKA
Tel. +48 (0)22 62 00 834
info@baiaholiday.pl



BAIA HOLIDAY

BE UNIQUE, BE YOURSELF

baiaholiday.com